

Buget al obiectivului de investiții

Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș, Municipiul Pitești, strada George Coșbuc, nr. 40, Județul Argeș

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală (fără TVA)		TVA total 19%		Valoarea totală (cu TVA)		Valoarea eligibilă (fără TVA)		TVA eligibil 19%		Valoarea eligibilă (cu TVA)		Valoarea neeligibilă (fără TVA)		TVA neeligibil 19%		Valoarea neeligibilă (cu TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții																			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - eligibile	22.871,32	4.345,55	27.216,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.871,32	0,00	4.345,55	0,00	27.216,87	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		22.871,32	4.345,55	27.216,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.871,32	0,00	4.345,55	0,00	27.216,87	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																			
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	2.850,00	0,00	17.850,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	2.850,00	0,00	17.850,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	42.000,00	7.980,00	49.980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.000,00	0,00	7.980,00	0,00	49.980,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	3.800,00	0,00	23.800,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	3		4		5		6		7		8		9		10		11	
		lei	(fara TVA)	lei	19%	lei	(cu TVA)	lei	(fara TVA)	lei	19%	lei	(cu TVA)	lei	(fara TVA)	lei	19%	lei	(cu TVA)
1	2																		
3.4.1	Audit energetic	20.000,00		3.800,00		23.800,00		0,00		0,00		0,00		20.000,00		3.800,00		23.800,00	
3.4.2	Certificarea performanței energetice la finalizarea lucrărilor	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.5	Proiectare	230.000,00		43.700,00		273.700,00		0,00		0,00		0,00		230.000,00		43.700,00		273.700,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51.000,00		9.690,00		60.690,00		0,00		0,00		0,00		51.000,00		9.690,00		60.690,00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor în faza PTH	25.000,00		4.750,00		29.750,00		0,00		0,00		0,00		25.000,00		4.750,00		29.750,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție în faza DTAC+PT+Asistența tehnică	24.000,00		4.560,00		28.560,00		0,00		0,00		0,00		24.000,00		4.560,00		28.560,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00		24.700,00		154.700,00		0,00		0,00		0,00		130.000,00		24.700,00		154.700,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.7	Consultanță	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.7.2	Audit financiar	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.8	Asistență tehnică	154.400,00		29.336,00		183.736,00		0,00		0,00		0,00		154.400,00		29.336,00		183.736,00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00		4.750,00		29.750,00		0,00		0,00		0,00		25.000,00		4.750,00		29.750,00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor (realizare proiect As built și documentații pentru obținerea autorizațiilor de funcționare)	15.000,00		2.850,00		17.850,00		0,00		0,00		0,00		15.000,00		2.850,00		17.850,00	

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală (fara TVA)		TVA total 19%		Valoarea totală (cu TVA)		Valoarea eligibilă (fara TVA)		TVA eligibil 19%		Valoarea eligibilă (cu TVA)		Valoarea neeligibilă (fara TVA)		TVA neeligibil 19%		Valoarea neeligibilă (cu TVA)	
		lei		lei		lei		lei		lei		lei		lei		lei			
		3	4	5	6	7	8	9	10	11									
1	2																		
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00		0,00			0,00				10.000,00		1.900,00		11.900,00	
3.8.2	Dirigenție de șantier - 15 luni	115.000,00	21.850,00	136.850,00	0,00		0,00			0,00				115.000,00		21.850,00		136.850,00	
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	14.400,00	2.736,00	17.136,00	0,00		0,00			0,00				14.400,00		2.736,00		17.136,00	
TOTAL CAPITOLUL 3		461.400,00	87.666,00	549.066,00	0,00		0,00			0,00				461.400,00		87.666,00		549.066,00	
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază																			
4.1	Construcții și instalații	2.503.602,74	475.684,51	2.979.287,25	1.852.020,70	351.883,93				2.203.904,63				651.582,04		123.800,58		775.382,62	
4.1.1	Deviz obiect 1 - Renovare moderata cladire	2.487.621,56	472.648,09	2.960.269,65	1.852.020,70	351.883,93				2.203.904,63				635.600,86		120.764,16		756.365,02	
4.1.1.1	Lucrari eligibile	1.852.020,70	351.883,93	2.203.904,63	1.852.020,70	351.883,93				2.203.904,63				0,00		0,00		0,00	
4.1.2.1	Lucrari neeligibile	635.600,86	120.764,16	756.365,02	0,00	0,00				0,00				635.600,86		120.764,16		756.365,02	
4.1.2	Obiect 2- Statie de incarcare masini electrice eligibile	15.981,18	3.036,42	19.017,60	0,00	0,00				0,00				15.981,18		3.036,42		19.017,60	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	110.853,78	21.062,22	131.916,00	37.267,50	7.080,83				44.348,33				73.586,28		13.981,39		87.567,67	
4.2.1	Montaj utilaje si echipamente eligibile	37.267,50	7.080,83	44.348,33	37.267,50	7.080,83				44.348,33				0,00		0,00		0,00	
4.2.2	Montaj utilaje si echipamente neeligibile	73.586,28	13.981,39	87.567,67	0,00	0,00				0,00				73.586,28		13.981,39		87.567,67	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	794.340,16	121.199,23	915.539,39	92.197,00	17.517,43				109.714,43				702.143,16		103.681,80		805.824,96	
4.3.1	Utilaje si echipamente eligibile	92.197,00	17.517,43	109.714,43	92.197,00	17.517,43				109.714,43				0,00		0,00		0,00	
4.3.2	Utilaje si echipamente neeligibile	702.143,16	103.681,80	805.824,96	0,00	0,00				0,00				702.143,16		103.681,80		805.824,96	

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	3		4		5		6		7		8		9		10		11	
		lei	TVA total 19%	lei	TVA total 19%	lei	Valoarea totală (cu TVA)	lei	Valoarea eligibilă (fara TVA)	lei	TVA eligibil 19%	lei	Valoarea eligibilă (cu TVA)	lei	Valoarea neeligibilă (fara TVA)	lei	TVA neeligibil 19%	lei	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2																		
4.3.2.1	Utilaje si echipamente neligibile cu TVA 19%	404.889,16	76.928,94			481.818,10		0,00			0,00		0,00		404.889,16		76.928,94		481.818,10
4.3.2.2	Utilaje si echipamente neligibile cu TVA 9%	297.254,00	26.752,86			324.006,86		0,00			0,00		0,00		297.254,00		26.752,86		324.006,86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00			0,00		0,00			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00			0,00		0,00			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00			0,00		0,00			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		3.408.796,68	617.945,96			4.026.742,64		1.981.485,20			376.482,19		2.357.967,39		1.427.311,48		241.463,77		1.668.775,25
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli																			
5.1	Organizare de șantier	68.389,70	12.994,04			81.383,74		0,00			0,00		0,00		68.389,70		12.994,04		81.383,74
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	65.557,55	12.455,93			78.013,48		0,00			0,00		0,00		65.557,55		12.455,93		78.013,48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.832,15	538,11			3.370,26		0,00			0,00		0,00		2.832,15		538,11		3.370,26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45.726,09	2.888,00			48.614,09		0,00			0,00		0,00		45.726,09		2.888,00		48.614,09
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00			0,00		0,00			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.497,23	0,00			3.497,23		0,00			0,00		0,00		3.497,23		0,00		3.497,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.514,43	0,00			13.514,43		0,00			0,00		0,00		13.514,43		0,00		13.514,43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.514,43	0,00			13.514,43		0,00			0,00		0,00		13.514,43		0,00		13.514,43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15.200,00	2.888,00			18.088,00		0,00			0,00		0,00		15.200,00		2.888,00		18.088,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	220.000,00	41.800,00			261.800,00		0,00			0,00		0,00		220.000,00		41.800,00		261.800,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală (fără TVA)	TVA total 19%	Valoarea totală (cu TVA)	Valoarea eligibilă (fără TVA)	TVA eligibil 19%	Valoarea eligibilă (cu TVA)	Valoarea neeligibilă (fără TVA)	TVA neeligibil 19%	Valoarea neeligibilă (cu TVA)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 5		339.115,79	58.632,04	397.747,83	0,00	0,00	0,00	339.115,79	58.632,04	397.747,83
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret										
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Probe tehnologice și teste Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	371.218,64	70.531,54	441.750,18	0,00	0,00	0,00	371.218,64	70.531,54	441.750,18
TOTAL CAPITOLUL 7		371.218,64	70.531,54	441.750,18	0,00	0,00	0,00	371.218,64	70.531,54	441.750,18
TOTAL GENERAL:		4.603.402,42	839.121,10	5.442.523,52	1.981.485,20	376.482,19	2.357.967,39	2.621.917,22	462.638,91	3.084.556,13
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.702.885,39	513.548,22	3.216.433,61	1.889.288,20	358.964,76	2.248.252,96	813.597,19	154.583,46	968.180,65